



TERVISEAMET

Teie 04.03.2026

Alutaguse Vallavalitsus
info@alutagusevald.ee

Meie 19.03.2026 nr 9.3-1/25/5202-5

**Rannapungerja küla Luite tee 3 ja
Luite tee 5 maaüksuste
detailplaneeringu kooskõlastamine**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel kooskõlastamiseks korrigeeritud Rannapungerja küla Luite tee 3 ja Luite tee 5 maaüksuste detailplaneeringu. Amet on varasemalt avaldanud detailplaneeringule arvamust 10.02.2026 kirjaga nr 9.3-1/25/5202-3 ning ei kooskõlastanud detailplaneeringut, kuna dokumendid vajasisid müra, vibratsiooni, insolatsiooni ja radooni käsitluse osas täiendamist.

Planeeringuala hõlmab Alutaguse vallas Rannapungerja külas Luite tee 3 (tunnus 13001:001:1373, elamumaa 100%), Luite tee 5 (tunnus 13001:001:1379, elamumaa 100%) ja osaliselt Luite tee (tunnus 13001:001:1395, transpordimaa 100%) katastriüksuseid. Planeeringuala suurus on ca 1,9 ha. Detailplaneeringu eesmärk on olemasoleva elamuala tihendamine, uute kruntide moodustamine ja ehitusõiguse määramine elamutele/suvilatele ja abihoonetele.

Detailplaneeringu materjale on täiendatud ameti esitatud märkuste alusel, välja on toodud nõuded ja soovitusel joogivee kvaliteedi tagamiseks ning müra-, vibratsiooni- ja insolatsiooninõuete täitmiseks. Radooni osas on antud soovitus teostada planeeritava maa-alal radoonitaseme mõõtmised ning järgida standardis EVS 840:2023 „Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes“ sätestatud nõudeid.

Amet on tutvunud esitatud materjalidega ja kooskõlastab Rannapungerja küla Luite tee 3 ja Luite tee 5 maaüksuste detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liisu Tamm
vaneminspektor (keskkonnatervis)
Ida regionaalosakond

554 8431 liisu.tamm@terviseamet.ee

Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn
Paju 2, 50603 Tartu
Akadeemia 2, 80011 Pärnu
Kooli 2a, 41598 Jõhvi

telefon +372 794 3500
e-post: info@terviseamet.ee
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799
KMKN EE101339803
EE891010220034796011
viitenumber 2800048574